

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Klinkrade
am 05.02.2019 im Feuerwehrhaus, Am Schäferkaten 4

Beginn	20.00 Uhr	Unterbrechungen	keine
Ende	21.21 Uhr	gesetzl. Mitgliederzahl	9

Anwesend	Bemerkung
a) Stimmberechtigt	
1. Bgm. Paul Musloff	fehlt entschuldigt
2. GV Christian Stöber Vorsitzender stellvertretend	
3. GV Michael Bauch	
4. GV Timo Hansen	
5. GV Frauke Nielandt	
6. GV Ingo Wilstermann	
7. GV Ronald Beyer	fehlt entschuldigt
8. GV Wolfgang Heß	
9. GV Wieland Grot	
b) Nicht stimmberechtigt	
Protokollführerin Brückmann	

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Ergänzung/Änderung der Tagesordnung
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit, hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 GO
4. Niederschrift der GV-Sitzung vom 27.11.2018
5. Verabschiedung ausgeschiedener Gemeindevertreter
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Berichte aus den Ausschüssen und Arbeitsgruppen
8. Nachrücken eines Gemeindevertreters, Einführung in das Amt
9. Bildung einer Arbeitsgruppe Feuerwehrhaus, Stichwort: Gefährdungsbeurteilung
10. Europawahl – hier Bildung von Wahlvorständen
11. Projektstart Gemeindelagergebäude
12. Unter Ausschluss der Öffentlichkeit: Grundstücksangelegenheiten
13. Einwohnerfragezeit
14. Anfragen und Bekanntgaben

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher und nichtöffentlicher Sitzung statt.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Klinkrade
am 05.02.2019 im Feuerwehrhaus, Am Schäferkaten 4

I. Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit, der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

2 Ergänzung/Änderung der Tagesordnung

Es liegen keine Ergänzungen oder Änderungsanträge vor.

**3 Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit
hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung**

Der Tagesordnungspunkt 12 wird in nichtöffentlicher Sitzung beraten.

Abstimmungsergebnis:

8 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

4 Niederschrift der GV-Sitzung vom 27.11.2018

Gegen die Niederschrift der Sitzung vom 27.11.2018 wird kein Einwand erhoben.

5 Verabschiedung ausgeschiedener Gemeindevertreter

Der stellv. Bürgermeister Herr Stöber verabschiedet die ausgeschiedenen Gemeindevertreter Michael Osterloh, Manfred Funk, Rolf Pein und Marc Liedtke und dankt ihnen für ihr Engagement.

6 Bericht des Bürgermeisters

Der 1. stellv. Bürgermeister, Christian Stöber, erläutert kurz, warum der Bürgermeister Paul Mulsolf abwesend ist.

Nach Prüfung der Versicherungsunterlagen wurden der Gemeinde für die Lüfterreparatur der Kläranlage im Sommer 2018 die Kosten in Höhe von knapp 2500,00 € erstattet.

Am 20.12. gab es einen Termin mit der Firma Pumpenteam an der Kläranlage. Erneut musste der Lüfter in Teich 1 Instand gesetzt werden.

Anfang Januar drohten die Klärteiche überzulaufen, da der Überlauf von Teich drei verstopft war. Dieser wurde umgehend mit einem Spülwagen gereinigt.

Am 13.01. fand der Neujahrsempfang der Gemeinde statt. Die FFW stellte die neue First Responder Einheit vor, welche voraussichtlich am 01.03.2019 ihren Dienst aufnimmt. Die Rückmeldungen zu der Veranstaltung waren durchweg positiv.

Am 17.01. wurde das alte Feuerwehrauto der Gemeinde für 2.500,00 € verkauft.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Klinkrade
am 05.02.2019 im Feuerwehrhaus, Am Schäferkaten 4

Am 19.01. fand das Tannenbaumbrennen statt. Die Veranstaltung war bei bestem Wetter gut besucht.

Beim Neujahrsempfang wurde ein Defibrillator an die Feuerwehr übergeben. Die Einweisung hat inzwischen stattgefunden und das Gerät ist somit einsatzbereit.

Am 23.01.2019 fand die Info-Veranstaltung „Wohnbauliche Entwicklung im Kreis Herzogtum Lauenburg“ statt, die Gemeinde Klinkrade wurde von der GV Frauke Nielandt vertreten.

Die Abrechnung für die Sanierung der Straße am Schäferkaten ist vorbereitet. Es wird noch zu einer Anwohnerversammlung eingeladen, um die Abrechnung zu präsentieren.

7 Berichte aus den Ausschüssen und Arbeitsgruppen

Am Freitag, den 01. Februar, fand ein Termin vor Ort mit der Fa. Stuhr und der Vereinigten Stadtwerke GmbH beim Grundstück Klein Klinkrade 16 statt. An der auf dem Grundstück befindlichen Scheune sind 2 Verteilerkästen montiert, die anscheinend der Gemeinde gehören. Da das Gebäude abgerissen werden soll, müssen die Kästen nun abgebaut werden. Es wird geprüft, wo die Leitungen herkommen, ob wirklich beide Verteilerkästen der Gemeinde gehören und ob sie stillgelegt werden können.

8 Nachrücken eines Gemeindevertreters, Einführung in das Amt

Der Gemeindevertreter Ronald Beyer scheidet aus persönlichen Gründen mit sofortiger Wirkung aus der Gemeindevertretung aus. Der Listenkandidat Herr Eike Scheuch rückt als Gemeindevertreter nach.

Der Vorsitzende händigt dem GV Eike Scheuch die Ernennungsurkunde aus, vereidigt ihn und führt ihn in sein Amt ein.

9 Bildung einer Arbeitsgruppe Feuerwehrhaus, Stichwort: Gefährdungsbeurteilung

Der GV liegt ein Schreiben der Freiwilligen Feuerwehr Klinkrade mit einer Mängelanzeige vor. Der angegebene Link zum Mängelbericht wurde eingesehen und es sind dort aktuell keine gravierenden Mängel aufzufinden. Die beschriebenen Punkte im Schreiben der Feuerwehr werden durch den Wehrführer Frank Löding und seines Stellvertreters Marc Liedtke erläutert. Marc Liedtke liefert den Hinweis, dass die Arbeitsstättenverordnung zurzeit nicht eingehalten wird. Die GV nimmt die Anregung auf und bildet eine Arbeitsgruppe.

Die GV-Mitglieder Wieland Grot, Frauke Nielandt, Ingo Wilstermann und Michael Bauch bilden ab sofort zusammen mit Vertretern der Freiwilligen Feuerwehr eine Arbeitsgruppe. Der GV Wieland Grot erstellt eine Whatsappgruppe. Auf Anregung des Vorsitzenden wird sich dieses neu geschaffene Gremium zeitnah zusammensetzen. Der Vorsitzende der Arbeitsgruppe teilt mit, dass zur nächsten Sitzung einige Treffen stattgefunden haben werden. Es wird überlegt, einen Vertreter der Feuerwehrunfallkasse zur Beratung hinzuzuziehen.

Der Wehrführer Frank Löding weist auf eventuell nötige Umbaumaßnahmen hin, die bei der Dachsanierung eventuell zu berücksichtigen sind. Diese Anregung wird diskutiert und es wird festgestellt, dass sich die eventuell erforderlichen Arbeiten nicht im Wege stehen. Die Dachsanierung kann wie geplant erfolgen.

10 Europawahl – hier Bildung von Wahlvorständen

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Klinkrade schlägt für die Europawahl Mitglieder für den

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Klinkrade
am 05.02.2019 im Feuerwehrhaus, Am Schäferkaten 4

Wahvorstand, wie aus der Anlage zur Niederschrift ersichtlich, vor.

Abstimmungsergebnis:

8 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

11 Projektstart Gemeindelagergebäude

Die weitere Planung wird an den Bau- und Wegeausschuss übertragen. Herr Grot möchte zu den Treffen eingeladen werden. Der Bau- und Wegeausschuss wird die Örtlichkeiten begehen, die vorhandene Planung prüfen und im Anschluss einen Architekten/in einbeziehen. In Zusammenarbeit mit dem Architekten/in wird dann im Detail geplant, eine Kostenschätzung erarbeitet und dann wird die überplante Version in einer der nächsten Gemeindevertreterversammlung präsentiert.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Klinkrade
am 05.02.2019 im Feuerwehrhaus, Am Schäferkaten 4

II Nichtöffentlicher Teil

12 Unter Ausschluss der Öffentlichkeit: Grundstücksangelegenheiten

Die im Vertrag festgehaltenen Bedingungen zur Erfüllung des Kaufvertrages wurden seitens eines Grundeigentümers bis heute nicht eingehalten. Der Grundbucheintrag ist bisher nicht erfolgt. Ohne die Einhaltung der vertragserfüllenden Bedingungen ist der Vertrag seitens der Gemeinde nicht zustande gekommen. Die durch den Grundeigentümer angekaufte Fläche bleibt demnach im Gemeindeeigentum und der dort aufgestellte Zaun muss entfernt werden. Hierzu soll ein Schreiben durch das Ordnungsamt aufgesetzt werden.

Durch eine Ersatzmaßnahme des Ordnungsamtes Sandesneben-Nusse wurden bereits ein Stapler und dort herumliegende Pflastersteine entfernt.

Die Gemeindevertreter Wolfgang Heß und Michael Bauch haben bereits rechtlichen Beistand durch den Rechtsanwalt Wolfram Becher aus Lübeck in Anspruch genommen. Um eine Fristverlängerung zur Beantwortung des Schreibens des Anwalts des Grundeigentümers wird bis März 2019 gebeten.

Für den Fall der Klage seitens des Grundeigentümers beschließt die GV Klinkrade hiermit die Beauftragung des Rechtsanwalts Dr. Becher in Lübeck für die Vertretung der gemeindlichen Interessen wie aus der Anlage zur Niederschrift ersichtlich.

Abstimmungsergebnis:

8 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Klinkrade
am 05.02.2019 im Feuerwehrhaus, Am Schäferkaten 4

III Öffentlicher Teil

13 Einwohnerfragezeit

Es werden keine Anfragen gestellt.

14 Anfragen und Bekanntgaben

Das von der Landesplanung zugestandene Kontingent der Gemeinde Klinkrade belief sich mit Stand 31.12.2017 auf 21 Wohneinheiten.
Die nächsten Gespräche für den B-Plan finden demnächst statt. Die Planungen stehen ja bereits.



.....
1. stellvertretender Bürgermeister



.....
Protokollführerin

B e s c h l u s s - V o r l a g e

für die Sitzung der Gemeindevertretung Klinkrade am 05.02.2019 , TOP 12

**Betreff: Grundstücksangelegenheiten
Kaufvertrag**

Erläuterung:

Der notarielle Kaufvertrag des Notars Stolley und Herzberg aus Mölln vom 12.07.2016 zwischen der Gemeinde Klinkrade und dem Kaufinteressenten (Flurstück 63/2 der Flur 4 in der Gemarkung Klinkrade) ist aufgrund der Nichterfüllung der aufschiebenden Bedingungen nicht zustande gekommen.

Der Urzustand soll wieder hergestellt werden. Der Kaufinteressent hat die Gemeindefläche zu räumen. Hier Fristsetzung und evtl. Weitergabe an das Ordnungsamt.

Beschlussentwurf:

Für den Fall der Klage seitens des Kaufinteressenten beschließt die GV Klinkrade hiermit die Beauftragung des Rechtsanwaltes Dr. Becher in Lübeck zur Vertretung der gemeindlichen Interessen.

Gesetzliche Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
9	8	8	0	0

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

Die Richtigkeit des Auszuges und der Angaben über Beschlußfähigkeit und Abstimmung werden beglaubigt. Gleichzeitig wird bescheinigt, daß zur Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsmäßig eingeladen worden ist.

Die Gemeindevertretung war beschlussfähig.

Klinkrade, den 08.02.2019

(L.S.)

ik. 

Der Bürgermeister

